

Bestyrelsesmøde d. 10/09-2025

Fraværende: Peter, Nikolai, Dennis

Referat

1. Gennemgang af pumpehus

Punktet udsættes til næste møde.

2. Status

- Vedtægter og referater rettet på hjemmesiden.
- Regnskabssystem igangsættes nu.
- Midtvejsmøde med revisorer afholdt som planlagt.
 - Fejl i antallet af udlejninger og afregninger er observeret – skal følges op.
 - Det undersøges om børnehaven betaler kontingent.

Beslutninger:

Regnskabssystem igangsættes nu..

3. Henvendelse angående glatførebekæmpelse

Henvendelse fra Teglmarken 63 om glatførebekæmpelse – kommunen har udført arbejdet. Foreningen kan ikke garantere fortsat dækning.

Beslutninger:

Ingen rabatordning vedr. glatførebekæmpelse

4. Retningslinjer for aktivitetsudvalg

Allan udarbejder udkast til rammer for aktivitetsudvalget. Der blev fastsat retningslinjer for brug af den afsatte pulje på 10.000 kr.

Beslutninger:

Maks. 1.000 kr. af puljen kan bruges til forplejning.

Bilag skal indleveres af udvalget.

Merforbrug skal ansøges og godkendes af bestyrelsen inden afholdelse.

Allan laver udkast til formelle rammer til næste møde.

5. Beboerhus

a. Betaling:

MobilePay er på plads og skal overdrages til Nikolai dog har han ikke været tilgængelig.

b. Opvaskemaskine:

Pumpen skal udskiftes (ca. 5.000 kr. + montage). Christen undersøger priser. IB forhører Ken Storkøkken, hvor det afgøres, om reparation eller nyanskaffelse sættes på budget.

c. Udlejning og rengøring:

Der er bekymring for, om Nikolai kan håndtere tingene omkring udlejning pga sygdom og genoptræning. Bestyrelsen ønsker der findes en løsning.

Allan tager dialog med Nicolai og beskriver bestyrelsens bekymring.

d. Nøgletløsning:

Mulighed for både elektrisk og manuel nøgletløsning drøftes. Christen tager emnet med til næste møde.

Beslutninger:

Priser for opvaskemaskine undersøges til næste møde.

Allan tager kontakt til Nikolai om udlejningsprocedure.

Nøgletløsning drøftes videre næste gang.

6. . Prisregulering

Der er gjort opmærksom på, at regulering af vederlag skal ske i henhold til vedtægterne. Punktet tages op på næste møde.

7. Allan udarbejder brev.

8. Arrangementer

Juletræstænding:

Planlægges til kl. 18.30. Tages op igen næste møde.

Beslutning:

Juletræstænding fastlægges endeligt næste gang.

9. Bordet rundt

Regnskab (Lisbeth): Intet nyt.

Beboerhus: Opvaskerslange udskiftet.

Myndigheder: Intet nyt.

Legeplads: Ingen nyt fra Dennis.

Web: Intet nyt.

Grønt område: Rykket for græsslåning af skråninger.

10. Næste møde

Allan sender doodle

11. evt.

Teglmarken:

Hækken er klippet visse steder, men der ligger en større bunke hækaffald ved vejen. Allan kontakter ejeren.



Øvrige fremsatte punkter eller noter for året:

- Træer ved sportsplads – stynes.
- Vedligehold pumpehus
- Opvaskemaskine (pris og beslutning)
- Nøglerløsning til beboerhus