

Referat fra bestyrelsesmøde d. 26/4-2021

DAGSORDEN

1. Godkendelse og underskrivning af referater
2. Generalforsamling og Corona (se info om forsamlingsregler nedenfor)
3. Punkter fra lb
 - a. Gadelamper ved udmundingen til ringvejen fra Teglbærdervej og Ålekrogen
 - b. Træfældning
 - c. Ansøgning om hæktillæg til ordensreglerne se bilag
 - d. Kommende juletræ i Teglmarken
4. Enterprise fra 2022-2024 (AW)
5. Rotter
6. Udsiftning af vejskilte
7. Legeplads
 - a. Nye 'redskaber'
 - b. Bygningstilladelse
 - c. Svævebane
8. Bordet rundt
 - a. Formanden (AW)
 - i. Handicap p-plads v. Teglmarken 133
 - b. Regnskab (JA)
 - c. Beboerhus (NS)
 - i. Projektor
 - d. Kommunen (IJ)
 - e. Web (CO)
 - f. Grønt område (JT)
9. Dato for næste møde
10. Evt.

1. april hæves forsamlingsloftet til 10 personer indendørs og 50 udendørs. I dag er loftet på henholdsvis 5 og 10

6. maj hæves loftet til 25 indendørs og 75 udendørs.

21. maj hæves det til 50 indendørs og 100 udendørs.

11. juni hæves det til 100 indendørs. Fra den dato gælder forsamlingsloftet ikke længere udendørs.

1. august afskaffes forsamlingsloftet helt. Dette gælder dog ikke for særligt store arrangementer og forsamlinger.

Fraværende: Nanna, Nicolai, Christen.

1. Referat fra sidste gang underskrevet af de tilstædeværende.
2. Afholdes torsdag d. 17/6. 1 deltager pr. husstand. I tilfælde af mere en 100 fremmødte rykkes generalforsamlingen udendørs. Start kl. 19, bestyrelsen mødes kl. 18. AW bestiller (rigeligt) smørrebrød. Indkaldelse sendes ud snarrest.
3. a. Ønske om gadebelysning ved udkørsel fra Teglbændervej og Ålekrogen. 10.000 – 12.000 pr. stk. ifg. Viborg Kommune. Kommunen stiller forslag om at vi deler udgiften. Bestyrelsen gør ikke yderligere. Forslag kan stilles til generalforsamling.
b. IJ fremlagde tilbud fra Havredal. Forskellige priser afh. hvor meget de skal gøre. Havredal har først tid efter efterårsferien. I næste info brev informeres at der skal fældes nogle træer, og hvis der er nogen der er interesseret i at få/købe stammerne kan de kontakte Ib. Ib kontakter Trepas ift. hjælp til oprydning.
c. Grundejerforeningen indsender en samlet ansøgning vedr. hækbeplantning til kommunen således hver enkelt grundejer ikke skal søge individuelt. Såfremt kommunen godkender ansøgning skal ordensreglementet opdateres og godkendes på generalforsamling. Ib sender ansøgningen til kommunen.
d. Forslag om opsætning af flagstand i eksisterende hul i plænen ved beboerhuset. I denne kan 'juletræslys' så opsættes. Evt. flytte eksisterende flagstang til plænen.
4. Peter vil gerne forlænge yderligere 3 år. Der er beboere som har udvist interesse for at byde på entreprisen. Bestyrelsen indstiller til en forlægning med eksisterende entreprenør.
5. Der er observeret rotter flere steder. Det er den enkelte grundejers pligt at melde det til kommunen. Foreningen kan som sådan ikke gøre noget ved det.
6. Vi har fået ca. priser. Der er afsat 30.000 på budgettet for 2021. Hvorvidt det skal gøres skal vedtages på generalforsamlingen ift. budget.
7. a+b. Vi skal have søgt om byggetilladelse. Klaus starter proces med at indhente de nødvendigt tilladelser.
c. Trin op til svævebanen er rådnet og skal skiftes. Sædet afmonteres indtil det kan lade sig gøre at komme op på plateauet. JA bestiller brædder og vi mødes til reparation, opslag på Facebook for at få hjælpere.
8. a. Ønske om handicap parkeringsplads ved Teglmærken 133. Jf. byplanvedtægt nr. 25 §3 stk. 1 mener bestyrelsen ikke der kan etableres handicapplads på det ønskede område.
Vi mener heller ikke der kan laves parkering forbudt ved rampe til fortov.
b. JA gennemgik regnskab/budget. Tal for bhus justeres ifb. manglende udlejninger pga. Corona.
c. Foreningens projekter kan ikke være i 'holderen'. NS kan fikse holderen. JA gennemgik de tekniske installationer.
d. IAB
e. IAB
f. IAB
9. Næste møde er mandag d. 7/6 kl. 19. John tager kage med.
10. IAB